

## PRESSEMITTEILUNG

### FIABCI Prix d'Excellence Germany 2021: Das sind die Gewinner

**Berlin, 19. November 2021.** Die Gewinner des FIABCI Prix d'Excellence Germany 2021 stehen fest. Die feierliche Übergabe der Preise fand am Freitagabend im Rahmen einer Gala-Veranstaltung unter Corona-Bedingungen im Berliner ewerk statt. Gold vergab die Jury in der Kategorie Wohnen für das Projekt Bricks in Berlin sowie für die Konversion des ehemaligen Commerzbank-Hochhauses in Düsseldorf in der Kategorie Gewerbe. Beide Gewinner-Projekte haben sich damit als deutsche Beiträge für die FIABCI Prix d'Excellence International Awards 2022 qualifiziert. Aus den zahlreichen Bewerbungen werden außerdem geehrt:

#### Kategorie Wohnen:

- Silber: th62 – Neubau von sechs Stadthäusern Thulestraße 62, Berlin  
Panta Rhei I und II, Landau
- Bronze: Nachverdichtung als Generationskonzept –  
Gustav Brandt'sche Stiftung, Hannover

#### Kategorie Gewerbe:

- Silber: Neue Höfe, Herne
- Bronze: Büroneubau „Hannover“, Hannover

**Michael Heming**, Präsident FIABCI Deutschland und Europa und Jury-Mitglied, hob die Vielfalt der ausgezeichneten Projekte und ihre Signalwirkung hervor: „Unsere Preisträgerinnen und Preisträger zeugen mit ihren Projekten von der kreativen, interdisziplinären Schaffenskraft und der Risikobereitschaft deutscher Projektentwickler. Mit unserem Wettbewerb würdigen wir nicht nur die Einsatzbereitschaft der Preisträger, sondern wollen auch die gesamte Branche anregen, ihrer Verantwortung für unsere gebaute Umwelt gerecht zu werden. Die 12-köpfige Jury hat die Gewinner mit höchster Fachkompetenz beurteilt und ausgewählt“.

**Andreas Ibel**, Präsident des BFW Bundesverbandes Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen und Vorsitzender der Jury, gratulierte den Gewinnerprojekten und erinnerte an die Hürden, die es für erfolgreiche Projektentwicklungen heute zu überwinden gilt: „Wir haben es mit einer Flut von Regulierungen zu tun. Gleichzeitig ist Bauland knapp und teuer und auch die Baukosten steigen stetig an. Unter diesen Rahmenbedingungen wirtschaftlich, innovativ und zugleich anspruchsvoll planen und bauen zu können, ist eine große Herausforderung. Die Preisträger zeigen eindrucksvoll, dass herausragende Projektentwicklungen dennoch umsetzbar sind“.

In Kooperation mit dem Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat wurde erneut der „**Sonderpreis für bezahlbares Bauen**“ ausgelobt. Schirmherrin Anne Katrin Bohle verlieh die Auszeichnung an das Projekt „Wohnhaus I Gerhard-Uhlhorn-Kirche“ in Hannover.

Französische Straße 55  
10117 Berlin  
Tel.: 030 32781-110  
Fax: 030 32781-299

Pressekontakt:  
Thomas Wedel  
Pressesprecher

[thomas.wedel@bfw-bund.de](mailto:thomas.wedel@bfw-bund.de)  
[www.bfw-bund.de](http://www.bfw-bund.de)  
[www.bfw-newsroom.de](http://www.bfw-newsroom.de)

Twitter: @BFWBund

Die besondere Beharrlichkeit, die Projektentwickler beim Überwinden rechtlicher Hürden an den Tag legen und gegen Widerstände in der Politik entwickeln müssen, wurde mit dem **„Sonderpreis Langer Atem“** gewürdigt. Er ging diesmal an das Altstadtquartier am Georgsturm in Erfurt.

Neben den Preisträgern wurden die besten Projektentwicklungen in einer **„FIABCI Prix d'Excellence Official Selection 2021“** ausgezeichnet:

„Das blaue Haus“, Remshalden; AERONAUT, Berlin; Phoenixkontor 1, Hamburg; SonninPark, Hamburg-Hammerbrook; Wohnen am Godewindpark, Lübeck-Travemünde; PURE Living, Berlin; The Bergstraße Sports & Country Club, Heppenheim; Neues Wohnen an der Alten Döhrener Straße, Hannover; Mary + Abe, Darmstadt; Inklusives Pilotprojekt „Hollerhof“, Münchsmünster.

[Ausführliche Informationen](#) zu allen Gewinnerprojekten sowie [umfangreiches Bildmaterial](#) finden Sie zum Download im [Pressebereich](#) auf unserer Homepage.

Französische Straße 55  
10117 Berlin  
Tel.: 030 32781-110  
Fax: 030 32781-299

Pressekontakt:  
Thomas Wedel  
Pressesprecher

[thomas.wedel@bfw-bund.de](mailto:thomas.wedel@bfw-bund.de)  
[www.bfw-bund.de](http://www.bfw-bund.de)  
[www.bfw-newsroom.de](http://www.bfw-newsroom.de)

Twitter: @BFWBund

---

#### FIABCI

Die International Real Estate Federation (FIABCI) wurde 1949 in Paris gegründet und ist der globale Dachverband immobilienwirtschaftlicher Berufe, der in über 100 nationalen Verbänden und Mitgliedern in 65 Ländern 1,5 Millionen Immobilienexperten abdeckt. Damit vertritt FIABCI das gesamte Spektrum immobilienwirtschaftlicher Berufe und Sparten in einem globalen Netzwerk. Innerhalb des „Economic and Social Council“ (ECOSOC) repräsentiert FIABCI die Immobilienwirtschaft bei der United Nations Organisation (UNO) in beratender Funktion (Special Consultative Status). Der FIABCI Prix d'Excellence wird seit über 25 Jahren weltweit an herausragende Immobilienprojekte verliehen.

#### BFW

Der BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen als Interessenvertreter der mittelständischen Immobilienwirtschaft vertritt derzeit rund 1.600 Mitgliedsunternehmen. Als Spitzenverband wird der BFW von Landesparlamenten und Bundestag bei branchenrelevanten Gesetzgebungsverfahren angehört. Die Mitgliedsunternehmen stehen für 50 Prozent des Wohnungs- und 30 Prozent des Gewerbeneubaus. Sie prägen damit entscheidend die derzeitigen und die zukünftigen Lebens- und Arbeitsbedingungen in Deutschland. Mit einem Wohnungsbestand von 3,1 Millionen Wohnungen verwalten sie einen Anteil von mehr als 14 Prozent des gesamten vermieteten Wohnungsbestandes in der Bundesrepublik. Zudem verwalten die Mitgliedsunternehmen Gewerberäume von ca. 38 Millionen Quadratmetern Nutzfläche.